



Cirkulär nr 242

2015-02-26

Information från styrelsen

Årsstämma

Samfällighetens årsstämma 2015 kommer att hållas tisdagen den 14 april klockan 18:30 i Rosendalsskolan matsal. Kallelse och dagordning kommer att skickas ut senast två veckor innan mötet.

Uppstart av arbetet med breddning av parkeringsplatserna

Vid årsstämman 2014 beslutades att breddning av parkeringsplatserna ska ske. Arbetet kommer att utföras i etapper. Först ut är parkeringsplatserna vid Bredmossegatan, Knipeflogsgatan, Torvmossgatan, Rörmossegatan, Råbäcksgatan och Långefjällsgatan.

Första etappen kommer att genomföras under maj månad 2015. Överlag är det små förändringar som sker när det gäller parkeringarna vid dessa gator. Flera parkeringsplatser uppfyller redan föreslagen breddstandard och dessutom finns det många besöksplatser. Arbetet pågår med att matcha fastighetsägare med parkeringsplats, med eventuell extra-parkeringsplats och med stolpe för motorvärmare i de fall det finns.

Information om parkeringsplats kommer att skickas ut till berörda fastighetsägare inför arbetets start. I samband med ommålningen kommer Svensk Markservice även att rusta upp grönytorna (rabatter och häckar) vid parkeringen vid Långefjällsgatan.

För Ornebäcksgatan, som blir nästa etapp, planerar vi arbeten till sensommaren 2015. Vi återkommer med besked om Blacktjärnsgatan längre fram.

Hängrännor och tak

Avtalet med 3PTak för rensning av hängrännor och inspektion av tak kommer att avslutas och från och med nu är detta något som respektive fastighetsägare får ombesörja på egen hand. Anledningen till att vi måste sluta med denna service är att reglerna för arbete på tak har ändrats och det är inte möjligt att följa säkerhetsbestämmelserna utan att inskränka på varje fastighetsägares egendom.

Snöröjning och framkomlighet

Vi har fått information om att snöröjning och halkbekämpning inte fungerar tillfredställande överallt under snösäsongen. Detta beror på att vår entreprenör som ska utföra arbetet inte kan komma fram på alla ställen på grund av att buskar och träd som finns i gränderna och är i vägen för maskinerna.

Ni som har buskar och träd i gränderna behöver därför se över och beskära dessa så att arbetet fungerar på ett bra sätt.



ROBERTHÖJDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Vårstädning

Lördagen den 18 april är det dags för vår gemensamma vårstädning. Utöver den egna fastigheten så hjälps vi som vanligt åt att städa våra gemensamma och närliggande ytor. På så sätt håller vi ner kostnaden för skötseln. Läs gärna genom städrutiner för vår- och höststädning som sitter i huspärmen.

Fredag 17/4 – måndag fm 20/4 Container

Containers för trädgårdsavfall sätts ut på **fredag morgon** på de vanliga platserna:

- Blackjärnsgatan (besöksparkeringen vid gången till nr 5-7)
- Ormebäcksgatan (besöksparkeringen vid Ormebäck 5-7)
- Råbäcksgatan (längst in på parkeringen)

Vi ber dig om hjälp att **hålla avsedda platser fria från bilar** när containrarna kommer. De hämtas under måndagen efter städdagen.

Behållarna är endast avsedda för trädgårdsavfall. Inga papperssäcker eller platsäcker får användas och större grenar sågas ner så får vi plats med mer. Om det hittas pappersäcker eller platsäcker i avfallet får vi en straffavgift som gör städningen betydligt dyrare.

Lördag 18/4 Gemensam städning och korvgrillning

Under förmiddagen ber vi alla att hjälpas åt med att städa våra gemensamma ytor. Information om vad det innebär sätts upp på närmaste container.

Kl 12:00 och framåt (så länge korven räcker...) är alla medlemmar inbjudna till vår traditionsenliga korvgrillning på grusplanen. Passa på att lära känna dina grannar lite mer! Till barnen vankas det efterrätt i form av godispåsar.

Loppis

I samband med korvgrillningen är det, för de som är intresserade, möjligt att ställa upp ett bord och sälja/byta/köpa det som rensats ut från vind och förråd. Någon annan kan få användning för barnens urväxta men fina kläder, cyklar som inte längre används, stolar, leksaker och kastruller kan få nya hem!

Med vänlig hälsning

Styrelsen